

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH (UDZIAŁY)

GKm335/24

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Marcin Turski podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **17-12-2024r.** o godz. **12:00** w **Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Marcina Turskiego Al. 3 Maja 22F, 05-120 Legionowo** odbędzie się w trybie ustalonym w art. 911.7 § 4 w zw. z art. 867 kpc **pierwsza licytacja udziałów** należących do dłużnika i składających się z:

1) 100 udziałów dłużnika Moniki Letkiewicz (*Pesel: 69050100047*) w MODAR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (*KRS:0000990793, REGON: 52303920100000, NIP: 1182247390*) z siedzibą 05-092 Dziekanów Leśny, ul. Rolnicza 262, zarejestrowana w Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Sprzedazy podlega **pakiet 100 udziałów o wartości 1,00zł*** (słownie: **jeden złoty 00/100 groszy**).

Cena wywołania wynosi 3/4 sumy oszacowania i wynosi 0,75zł.

*) cena za pakiet

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć **rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg** na rachunek bankowy komornika: **Santander Bank Polska S.A 54 1090 1841 0000 0001 0412 9955** lub **bezpośrednio w kancelarii** mieszczącej się: 05-120 Legionowo, Al. 3 Maja 22 F .

Rękojmi nie składa się, jeżeli suma oszacowania jest niższa niż pięć tysięcy złotych. Rękojmi nie składa wierzyciel przystępujący do przetargu, któremu przysługuje wierzytelność o wartości nie niższej od wysokości rękojmi i jeżeli do tej wysokości jego wierzytelność oraz prawa korzystające z pierwszeństwa przed tą wierzytelnością znajdują pokrycie w cenie wywołania. Jeżeli wartość wierzytelności jest niższa od wysokości rękojmi albo znajduje tylko częściowe pokrycie w cenie wywołania, wysokość rękojmi obniża się – w pierwszym przypadku do różnicy między pełną rękojmią a wartością wierzytelności, w drugim przypadku – do części wartości wierzytelności niepokrytej w cenie wywołania. Rękojmię złożoną przez licytanta, któremu udzielono przybicia, zatrzymuje się; pozostałym licytantom rękojmię zwraca się niezwłocznie. Jeżeli nabywca nie wykonał w terminie warunków licytacji co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Z utraconej rękojmi pokrywa się koszty egzekucji związanej ze sprzedażą, a reszta wchodzi w skład sumy uzyskanej w egzekucji albo jeżeli egzekucja została umorzona jest przelewana na dochód Skarbu Państwa (art. 867¹kpc). W przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo, osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym oraz licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji. Stawienie się jednego licytanta wystarcza do odbycia przetargu.

Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym, chyba że chodzi o pełnomocnictwo udzielone adwokatowi lub radcy prawnemu (art. 867² kpc).

Pouczam, że prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Komornik w oparciu o art.18 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535) wystawia faktury VAT.

UWAGA:

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.